

Grundejerforeningen Birkager

Regnskab for året 2019 (1. januar 2019 - 31. december 2019)

	Resultatopgørelse		Regnskab 2018	Budget 2020
	Regnskab 2019	Budget 2019		
Indtægter:				
Kontingent (55 matrikler)	33.000,00	33.000,00	33.000,00	27.500,00
Renter	0,00	0,00	0,00	0,00
Indtægter i alt	33.000,00	33.000,00	33.000,00	27.500,00
Omkostninger:				
Gebyrer	-250,00	600,00	-100,00	600,00
Forsikringer	3.367,39	3.300,00	3.121,31	3.500,00
Fællesarealer, ekskl. græssslåning	0,00	5.000,00	6.674,90	1.500,00
Legeplads - Leasingsaftale	0,00	0,00	8.716,68	0,00
Græssslåning mv.	15.812,50	16.000,00	15.812,50	16.000,00
Fester mv.	0,00	2.000,00	1.084,63	1.500,00
Generalforsamling	1.627,42	2.400,00	2.108,60	3.000,00
Bestyrelsesmøder	750,00	1.300,00	1.250,00	1.000,00
Diverse (fx gaver)	97,00	400,00	1.562,00	400,00
Omkostninger i alt	21.404,31	31.000,00	40.230,62	27.500,00
Årets resultat (- = underskud)	11.595,69	2.000,00	-7.230,62	0,00
Resultatdisponering:				
Hensættelse - Legeplads	0,00	0,00	-8.000,00	0,00
Hensættelse - Øvrige formål	0,00	0,00	0,00	0,00
Overføres til/fra egenkapitalen	11.595,69	2.000,00	769,38	0,00
Resultatdisponering	11.595,69	2.000,00	-7.230,62	0,00

Balance

	Aktiver		Passiver	
	Regnskab 2019	Regnskab 2018	Regnskab 2019	Regnskab 2018
Bankkonto	32.491,14	20.995,45	<u>Egenkapital</u>	
Tilgodehavender	0,00	0,00	Primosaldo	20.895,45
Aktiver i alt	32.491,14	20.995,45	Overført af årets resultat	11.595,69
			Ultimosaldo	32.491,14
			<u>Hensættelse - Legeplads</u>	
			Primosaldo	0,00
			Overført af årets resultat	0,00
			Ultimosaldo	0,00
			<u>Hensættelse - Øvrigt</u>	
			Primosaldo	0,00
			Overført af årets resultat	0,00
			Ultimosaldo	0,00
			Hensættelser i alt	0,00
			<u>Gæld</u>	
			Passiver i alt	32.491,14
				20.995,45

Kommentarer findes på næste side.

Godkendt af bestyrelsen den 21. januar 2020:

Regnskabet indstilles godkendt på generalforsamlingen i marts 2020.

Marianne Polk (Formand) Jens Nørgaard (Kasserer)

Pia Eg Andersen (Næstformand) Leif Puggaard

Vivi Brammer

Revisorernes påtegning:

Vi har revideret regnskabet for 2019 uden anledning til væsentlige bemærkninger. Regnskabet indstilles godkendt på generalforsamlingen.

Jytte Frenning

Birgit Hansen

Grundejerforeningen Birkager

Regnskab for året 2019 (1. januar 2019 - 31. december 2019)

Kommentarer

Anvendt regnskabspraksis:

Opstillingen af regnskabet er ikke ændret i forhold til seneste regnskab.

Indtægter og omkostninger medtages uanset betalingstidspunktet i det år, de vedrører. Såfremt en omkostning vedrører en periode, der strækker sig over årsskiftet, medtages omkostningen (f.eks. forsikringer) dog som udgangspunkt i det år, den betales.

Hensættelse til legeplads:

Tidligere 4-årig leasingaftale med 'Den lille legepladsfabrik'. Den samlede aftale lød på en udbetaling i 2014 på kr. 40.000, årlig ydelse (2014-2017) på kr. 10.100 og sidste rate samt slutbetaling (scrapværdi) på kr. 7.875 i januar 2018. Der var i 2014-2017 årligt hensat kr. 2.000 til at dække slutbetalingen. Den forventede levetid anslås til 10-15 år (fra 2014).

Hensættelse til øvrige formål:

Der foretages pt. ikke hensættelser til øvrige formål.

Aktiver der ikke fremgår af balancen:

Grundejerforeningen ejer ifølge regnskaberne, og hvad der tidligere er oplyst, følgende pr. 31. december 2019:

Efter udmatrikuleringen af vejene til kommunen i foråret 2017 ejer grundejerforeningen fællesarealerne 7bf/7bø/7dl/7dm.

Derudover ejer grundejerforeningen legeredskaberne, et skur, plankeværker og fodboldmål.

Den offentlige vurdering af fællesarealerne er fortsat kr. 0.

Forslag til kontingent:

Kontingentet foreslås i 2020 ændret fra kr. 600 til kr. 500.

--- o000o ---