

Grundejerforeningen Birkager

Regnskab for året 2016 (1. januar 2016 - 31. december 2016)

	Resultatopgørelse		Regnskab 2015	Budget 2017
	Regnskab 2016	Budget 2016		
Indtægter:				
Kontingent (55 matrikler)	33.000,00	33.000,00	33.000,00	33.000,00
Renter	0,00	0,00	0,00	0,00
Indtægter i alt	33.000,00	33.000,00	33.000,00	33.000,00
Omkostninger:				
Gebyrer	-680,00	600,00	100,00	600,00
Forsikringer	2.499,98	2.700,00	2.636,89	2.700,00
Fællesarealer, ekskl. græsslåning	2.569,85	3.400,00	5.049,00	3.500,00
Legeplads - Leasingsaftale	10.100,16	10.100,00	10.100,16	10.100,00
Græsslåning mv.	12.968,76	13.000,00	12.968,76	12.500,00
Fester mv.	352,22	0,00	205,35	400,00
Generalforsamling	1.864,87	2.400,00	1.925,99	2.400,00
Bestyrelsesmøder	1.100,00	700,00	500,00	700,00
Diverse (fx gaver)	557,00	100,00	227,00	100,00
Omkostninger i alt	31.332,84	33.000,00	33.713,15	33.000,00
Årets resultat (- = underskud)	1.667,16	0,00	-713,15	0,00
Resultatdisponering:				
Hensættelse - Legeplads	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Hensættelse - Øvrigt	0,00	0,00	0,00	0,00
Overføres til/fra egenkapitalen	-332,84	-2.000,00	-2.713,15	-2.000,00
Resultatdisponering	1.667,16	0,00	-713,15	0,00

Balance				
Aktiver		Passiver		
	Regnskab 2016	Regnskab 2015	Regnskab 2016	Regnskab 2015
Bankkonto	28.474,30	26.307,14	<u>Egenkapital</u>	
Tilgodehavender	0,00	0,00	Primosaldo	22.307,14
Aktiver i alt	28.474,30	26.307,14	Overført af årets resultat	-332,84
			Ultimosaldo	21.974,30
			<u>Hensættelse - Legeplads</u>	
			Primosaldo	4.000,00
			Overført af årets resultat	2.000,00
			Ultimosaldo	6.000,00
			<u>Hensættelse - Øvrigt</u>	
			Primosaldo	0,00
			Overført af årets resultat	0,00
			Ultimosaldo	0,00
			Hensættelser i alt	4.000,00
			<u>Gæld</u>	
				500,00
			Passiver i alt	26.307,14

Kommentarer findes på næste side.

Godkendt af bestyrelsen den 16. januar 2017:	
Regnskabet indstilles godkendt på generalforsamlingen den 13. marts 2017.	
Karsten Lund Kristensen (Formand)	Jens Nørgaard (Kasserer)
Marianne Polk (Næstformand)	Leif Puggaard
Pia Eg Andersen	

Revisorernes påtegning:	
Vi har revideret regnskabet for 2016 uden anledning til væsentlige bemærkninger. Regnskabet indstilles godkendt på generalforsamlingen.	
Jytte Frenning	Birgit Hansen

Grundejerforeningen Birkager

Regnskab for året 2016 (1. januar 2016 - 31. december 2016)

Kommentarer

Anvendt regnskabspraksis:

Opstillingen af regnskabet er ikke ændret i forhold til seneste regnskab.

Indtægter og omkostninger medtages uanset betalingstidspunktet i det år, de vedrører. Såfremt en omkostning vedrører en periode, der strækker sig over årsskiftet, medtages omkostningen (f.eks. forsikringer) dog som udgangspunkt i det år, den betales.

Hensættelse til fællesarealer / Gæld:

Der foretages ikke hensættelse til fællesarealerne. Gælden på kr. 500 er relateret til 'for meget betalt kontingent'.

Hensættelse til legeplads:

Der er indgået en 4-årig leasingaftale med 'Den lille legepladsfabrik'. Udbetalingen på kr. 40.000 blev hensat i 2013. Årlig ydelse (2014-2017) kr. 10.100. Scrapværdi kr. 7.875, hvorfor der i 2014-2017 hensættes 2.000 årligt. Den forventede levetid anslås til 10-15 år.

Aktiver der ikke fremgår af balancen:

Grundejerforeningen ejer ifølge regnskaberne, og hvad der tidligere er oplyst, følgende pr. 31. december 2016: Et skur, plankeværker, fodboldmål på legepladsen samt fællesarealerne. Den offentlige vurdering af fællesarealerne er uændret kr. 0,-

Forslag til kontingent

Kontingentet foreslås uændret til kr. 600 i 2017.

--- o000o ---