

Grundejerforeningen Birkager

Regnskab for året 2010 (1. januar 2010 - 31. december 2010)

	Resultatopgørelse		Regnskab 2009	Budget 2011
	Regnskab 2010	Budget 2010		
Indtægter:				
Kontingent (55 matrikler)	16.500,00	16.500,00	16.500,00	27.500,00
Renter	13,60	200,00	29,70	200,00
Indtægter i alt	<u>16.513,60</u>	<u>16.700,00</u>	<u>16.529,70</u>	<u>27.700,00</u>
Omkostninger:				
Gebyrer og porto	0,00	25,00	0,00	25,00
Forsikringer	2.574,25	2.400,00	2.491,25	2.400,00
Fællesarealer, ekskl. græsslåning	0,00	500,00	0,00	500,00
Løn (græsslåning mv.)	4.050,00	6.700,00	3.375,00	0,00
Øvrigt, græsslåning	3.370,96	2.000,00	1.024,06	22.500,00
Fester mv.	0,00	500,00	0,00	500,00
Generalforsamlinger	1.712,18	1.500,00	1.383,10	1.500,00
Bestyrelsesmøder	400,00	800,00	400,00	800,00
Diverse (fx gaver)	57,00	250,00	60,00	250,00
Omkostninger i alt	<u>12.164,39</u>	<u>14.675,00</u>	<u>8.733,41</u>	<u>28.475,00</u>
Årets resultat (- = underskud)	<u>4.349,21</u>	<u>2.025,00</u>	<u>7.796,29</u>	<u>-775,00</u>
Resultatdisponering:				
Henlagt til græsslåmaskine	0,00	2.000,00	2.000,00	0,00
Henlagt til fællesarealer	0,00	0,00	0,00	0,00
Overføres til/fra egenkapitalen	4.349,21	25,00	5.796,29	-775,00
Disponeret i alt	<u>4.349,21</u>	<u>2.025,00</u>	<u>7.796,29</u>	<u>-775,00</u>

Balance					
	Aktiver			Passiver	
	Regnskab 2010	Regnskab 2009		Regnskab 2010	Regnskab 2009
Bankkonto	54.548,03	48.253,06	<u>Egenkapital</u>		
Tilgodehavender	600,00	300,00	Saldo 1. januar	38.641,06	32.844,77
Aktiver i alt	<u>55.148,03</u>	<u>48.553,06</u>	Overført af årets resultat	4.349,21	5.796,29
			Saldo 31. december	42.990,27	38.641,06
			<u>Henlæggelser</u>		
			Græsslåmaskine:		
			Saldo 1. januar	8.000,00	6.000,00
			Overført af årets resultat	0,00	2.000,00
			Saldo 31. december	8.000,00	8.000,00
Noter mv.: Vend					

Godkendt af bestyrelsen den 26. januar 2011:
Regnskabet indstilles godkendt på generalforsamlingen den 21. marts 2011.

Anders Prosberg (formand) John Hammerskov (kasserer)

Jesper Stenbæk (næstformand) Jens Nørgaard

Karen Elisabeth Lundbæk

Fællesarealer:		
Saldo 1. januar	0,00	0,00
Overført af årets resultat	0,00	0,00
Saldo 31. december	0,00	0,00
Henlæggelser i alt	<u>8.000,00</u>	<u>8.000,00</u>
<u>Gæld</u>	4.157,76	1.912,00
Passiver i alt	<u>55.148,03</u>	<u>48.553,06</u>

Revisorernes påtegning:

Vi har revideret regnskabet for 2010 uden anledning til væsentlige bemærkninger. Regnskabet indstilles godkendt på generalforsamlingen.

Jytte Frenning

Birgit Hansen

Regnskab for året 2010 (1. januar 2010 - 31. december 2010)

Noter mv.:

Anvendt regnskabspraksis

Opstillingen af regnskabet er ikke ændret i forhold til opstillingen pr. 31. december 2009.

Indtægter og omkostninger medtages uanset betalingstidspunktet i de år de vedrører. Såfremt en omkostning vedrører en periode, der strækker sig over årsskiftet, medtages omkostningen (fx forsikringer, køb af græsslåmaskine og legeredskaber) dog som udgangspunkt i det år den betales. Begrundelsen for at omkostningsføre anskaffelser (fx legeredskaber) i anskaffelsesåret er, at de stilles gratis til rådighed for brugerne, og Birkager derfor ikke får indtægter herfra.

Henlæggelserne er udtryk for beløb, der er reserveret til særlige formål. Midlerne kan med visse begrænsninger benyttes til andre formål. Ændringer i henlæggelsernes størrelse føres under resultatdisponeringen.

Øvrige noter

Henlæggelser til græsslåmaskine:

Der foretages ikke yderligere hensættelse til græsslåmaskine, da arbejdet forventes udbudt til entreprenør

Henlæggelser til fællesarealer:

Der foretages ikke henlæggelser til fællesarealer

Aktiver der ikke fremgår af balancen:

Grundejerforeningen ejer ifølge regnskaberne, og hvad der tidligere er oplyst overfor kassereren, følgende pr. 31. december 2010: En græsslåmaskine, en kantkost, en buskrydder, et skur, plankeværker, legeredskaber mv. på legepladsen samt fællesarealerne. Den offentlige vurdering af fællesarealerne er 0 kr. pr. 1. oktober 2010.

Ifølge tinglysningen ejes vejene af grundejerforeningen, men kommunen har reelt overtaget vejene. Ifølge lovgivningen skal vejene derfor ommatrikuleres til kommunen. Bestyrelsen har derfor i sommeren 2005 skrevet til kommunen og anmodet kommunen om at rette ejerskabet. Spørgsmålet er ikke endeligt afklaret. Læs mere på www.birkager.dk.

Forslag til kontingent

Kontingentet foreslås hævet med 200 kr. til 500 kr. i 2011.

--- o000o ---