

Grundejerforeningen Birkager

Regnskab for året 2008 (1. januar 2008 - 31. december 2008)

	Resultatopgørelse		Regnskab 2007	Budget 2009
	Regnskab 2008	Budget 2008		
Indtægter :				
Kontingent (55 matrikler)	16.500,00	16.500,00	16.500,00	16.500,00
Renter	251,36	200,00	219,93	200,00
Indtægter i alt	16.751,36	16.700,00	16.719,93	16.700,00
Omkostninger :				
Gebyrer og porto	0,00	25,00	25,00	25,00
Forsikringer	2.383,50	2.400,00	2.285,00	2.400,00
Fællesarealer, ekskl. græssslåning	17.389,60	500,00	0,00	500,00
Løn (græssslåning mv.)	3.420,00	6.700,00	0,00	6.700,00
Øvrigt, græssslåning	7.199,82	2.000,00	750,00	2.000,00
Fester mv.	170,75	500,00	202,35	500,00
Generalforsamlinger	970,00	1.500,00	1.255,70	1.500,00
Bestyrelsesmøder	400,00	800,00	800,00	800,00
Diverse (fx gaver)	360,00	250,00	260,00	250,00
Omkostninger i alt	32.293,67	14.675,00	5.578,05	14.675,00
Årets resultat (- = underskud)	-15.542,31	2.025,00	11.141,88	2.025,00
Resultatdisponering :				
Henlagt til græssslåmaskine	-4.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Henlagt til fællesarealer	-2.613,42	0,00	0,00	0,00
Overføres til/fra egenkapitalen	-8.928,89	25,00	9.141,88	25,00
Disponeret i alt	-15.542,31	2.025,00	11.141,88	2.025,00

Balance

	Aktiver		Passiver	
	Regnskab 2008	Regnskab 2007	Regnskab 2008	Regnskab 2007
Bankkonto	42.014,77	54.887,08	<u>Egenkapital</u>	
Tilgodehavender	300,00	0,00	Saldo 1. januar	41.773,66
Aktiver i alt	42.314,77	54.887,08	Overført af årets resultat	-8.928,89
			Saldo 31. december	32.844,77
			<u>Henlæggelser</u>	
			Græssslåmaskine:	
			Saldo 1. januar	10.000,00
			Overført af årets resultat	-4.000,00
			Saldo 31. december	6.000,00
			Fællesarealer:	
			Saldo 1. januar	2.613,42
			Overført af årets resultat	-2.613,42
			Saldo 31. december	0,00
			Henlæggelser i alt	6.000,00
			<u>Gæld</u>	3.470,00
			Passiver i alt	42.314,77
				54.887,08

Godkendt af bestyrelsen den 19. januar 2009:
Regnskabet indstilles godkendt på generalforsamlingen den 2.marts 2009.

Anders Prosberg John Hammerskov
(formand) (kasserer)

Jesper Stenbæk Jens Nørgaard
(næstformand)

Karen Elisabeth Lundbæk

Revisorernes påtegning:

Vi har revideret regnskabet for 2008 uden anledning til væsentlige bemærkninger. Regnskabet indstilles godkendt på generalforsamlingen.

Jytte Frenning

Birgit Hansen

Regnskab for året 2008 (1. januar 2008 - 31. december 2008)

Noter mv.:

Anvendt regnskabspraksis

Opstillingen af regnskabet er ikke ændret i forhold til opstillingen pr. 31. december 2007.

Indtægter og omkostninger medtages uanset betalingstidspunktet i de år de vedrører. Såfremt en omkostning vedrører en periode, der strækker sig over årsskiftet, medtages omkostningen (fx forsikringer, køb af græsslåmaskine og legeredskaber) dog som udgangspunkt i det år den betales. Begrundelsen for at omkostningsføre anskaffelser (fx legeredskaber) i anskaffelsesåret er, at de stilles gratis til rådighed for brugerne, og Birkager derfor ikke får indtægter herfra.

Henlæggelserne er udtryk for beløb, der er reserveret til særlige formål. Midlerne kan med visse begrænsninger benyttes til andre formål. Ændringer i henlæggelsernes størrelse føres under resultatdisponeringen.

Øvrige noter

Henlæggelser til græsslåmaskine:

I 2008 er der af tidligere års henlæggelser anvendt 4.000 kr. til dækning af ekstraordinært store udgifter til reparation af traktor og indkøb af buskrydder.

Henlæggelser til fællesarealer:

I 2008 er tidligere års henlæggelser på 2.613,72 kr. anvendt til dækning af ekstraordinært store udgifter til indkøb af borde og bænkesæt samt faldsand m.v. på legepladsen.

Aktiver der ikke fremgår af balancen:

Grundejerforeningen ejer ifølge regnskaberne, og hvad der tidligere er oplyst overfor kassereren, følgende pr. 31. december 2008: En græsslåmaskine, en kantkost, en buskrydder, et skur, plankeværker, legeredskaber mv. på legepladsen samt fællesarealerne. Den offentlige vurdering af fællesarealerne er 0 kr. pr. 1. oktober 2007.

Ifølge tinglysningen ejes vejene af grundejerforeningen, men kommunen har reelt overtaget vejene. Ifølge lovgivningen skal vejene derfor ommatrikuleres til kommunen. Bestyrelsen har derfor i sommeren 2005 skrevet til kommunen og anmodet kommunen om at rette ejerskabet. Spørgsmålet er ikke endeligt afklaret. Læs mere på www.birkager.dk.

Forslag til kontingent

Kontingentet foreslås uændret sat til 300 kr. i 2009.

--- o000o ---