

Grundejerforeningen Birkager

Referat af den 45. ordinære generalforsamling den 16. marts 2015.

Til stede var 29 personer repræsenterende 20 parceller.

Formanden Jesper Højte Stenbæk bød velkommen.

Punkt 1. Valg af dirigent

Karsten Kristensen blev valgt som dirigent.

Dirigenten konstaterede, at indkaldelsen til generalforsamlingen var udsendt rettidigt og dermed lovligt varslet. Regnskabet var desuden omdelt sammen med indkaldelsen.

Punkt 2. Formandens beretning

Bestyrelsen har i år fortsat arbejdet med at gøre foreningen selvkørende.

Legepladsen er efter en mindre renovering i 2014 i år underlagt den almindelige vedligeholdelse af fællesarealerne, og der udestår nu levering af faldgrus for at ”fylde op”, hvorefter legepladsen er klar til brug til sommer.

På vegne af bestyrelsen takkede formanden de fremmødte for opbakningen til den grundige oprensning af legepladsen under legeredskaberne på arbejdsdagen i august 2014.

Den daglige drift af foreningens ansvarsområder er således lagt i faste rammer.

Derudover har vi desværre fortsat været plaget af råger i Kildemosen. Problemet er trods flere henvendelser til kommunen fortsat ikke løst.

Årets arbejde har kunnet løses på ét bestyrelsesmøde. Resten har været klaret pr. mail og telefon.

Formanden takkede bestyrelsen for et godt samarbejde også i år og ser frem til, hvad nye kræfter kan gøre for foreningen.

Efter beretningen blev der stillet spørgsmål til råger og foreningens skur på Svalevænget. Kommunen har ikke svaret tilbage mht. råger. Skuret drøftes på førstkommende bestyrelsesmøde.

Formandens beretning blev efterfølgende godkendt.

Punkt 3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Kasseren fremlagde regnskabet, der blev godkendt uden kommentarer.

Punkt 4.1. Forslag til kontingent

Kontingentforslag på kr. 600,00 (uændret i forhold til 2014) blev fremlagt.

Forslaget blev godkendt.

Punkt 5. Forslag fra medlemmerne

Ingen forslag.

Punkt 6. Valg af medlemmer til bestyrelsen

På valg var Jesper Højte Stenbæk, Naja Birch Ravn og Susanne Mortensen. Jesper ønskede ikke genvalg. Naja og Susanne var villige til genvalg.

I første omgang var der ingen nye kandidater, men efter en kort tænkepause blev der foreslået to nye - Karsten Kristensen og Marianne Polk, hvilket resulterede i fire personer på valg til tre bestyrelsesposter.

Stemmesedler blev uddelt - Mulighed for at stemme på op til tre personer.

Én stemmeseddel pr. fremmødt matrikel (+ en modtaget fuldmagt) - i alt 21 stemmeberettigede.

Jesper Højte Stenbæk blev valgt som stemmeoptæller.

Afstemningen endte med flest stemmer til Susanne, Marianne og Karsten.

Susanne Mortensen blev således genvalgt.

Marianne Polk og Karsten Kristensen blev valgt.

Punkt 7. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen

Leif Eberhardt Berg blev valgt, og Leif Puggaard blev genvalgt.

Punkt 8. Valg af 2 revisorer og en revisorsuppleant

Jytte Frenning og Birgit Hansen blev begge genvalgt som revisorer.

Lizzie Birgit Larsen blev valgt som revisorsuppleant.

Punkt 9. Eventuelt

Er grundejerforeningen registreret i CVR-registeret? Ja.

Er faldgrus inkluderet i leasingaftalen? Nej (blev også drøftet på forrige generalforsamling).

Er der fiberdug under faldgruset? Det var der tidligere, men den fjernede vi på arbejdsdagen i august, og den syntes ikke umiddelbart at have haft den store effekt.

Afsluttende bemærkninger

Formanden takkede dirigenten og afsluttede herefter mødet.

Konstituering af den nye bestyrelse blev foretaget umiddelbart efter traktementet:

Formand: Karsten Kristensen
Næstformand: Susanne Mortensen
Kasserer: Jens Nørgaard
Bestyrelsesmedlem: Marianne Polk
Bestyrelsesmedlem: Jesper Arestrup

For godkendelse af referatet kvitteres hermed:

Jesper Højte Stenbæk
Formand

Naja Birch Ravn
Næstformand

Jens Nørgaard (referent)
Kasserer

Susanne Mortensen
Bestyrelsesmedlem

Jesper Arestrup
Bestyrelsesmedlem

Karsten Kristensen
Dirigent