



Et hul i Ternevej i Viby endte med en halvanden år lang kamp for grundejerforeningen, fordi der var tvivl om, hvem som havde ansvaret for kloakkerne. Nu er sagen endt, og den er faldet ud til fordel for grundejerne. Fremover er det nemlig Fors, som har ansvaret for kloakkerne. Foto: Britt Nielsen

Kloaksag afgjort: Fors har ansvaret

KLOAKKER: Grundejerforeningen Birkager får medhold i sagen om deres kloaker, som Fors fremover har ansvaret for.

Grundejerforeningen Stendyssen, som også har problemer med deres kloaker, håber, denne afgørelse vil være positivt for deres sag.

VIBY/DASTRUP: Repræsentanter for Grundejerforeningen Birkager i Viby glæde fra byrådsmødet onsdag aften. Her havde grundejerforeningen stillet tre spørgsmål til byrådet, fordi de gerne vil have svar på, hvem der har ansvaret for de kloaker, der hører til grundejerforeningen.

Kloakkerne har der været strid om i cirka 1,5 år, da Fors mente, at der var tale om private kloaker, mens grundejerforeningen kunne fremvise breve fra Ramsø Kommune, hvor kommunen overtager driften.

På byrådsmødet kunne Jonas Paludan (EL), som formand for klima- og miljøudvalget beklagede, at sagen har taget så lang tid, men kommunen har villet være helt sikker i sin sag.

Jeg har gode nyheder med, sagde Jonas Paludan og kaldte det en lille julegave, at kommunen nu kan fortælle, at det er Fors, som har ansvaret for kloakkerne i Grundejerforeningen Birkager.

Men vi vil gerne have det på skrift, inden vi tror helt på, at det nu er slut, siger Michael Andersen fra Birkager dagen derpå og fortæller, at de dog var nogle stykker, som fejrede den foreløbige sejr med juleøl og pizza efter

HØRING: Både Enhedslisten og to Venstre-folk fastholdt, at stadionprojektet i Rådmandshaven burde skrues helt anderledes sammen, end det formentlig bliver.

Af Steen Østbjerg

ROSKILDE: Der er sket en hel del med stadionprojektet, siden det var igennem en offentlig forbering for et år siden, og bearbejdningen har resulteret i et betydeligt bedre projekt.

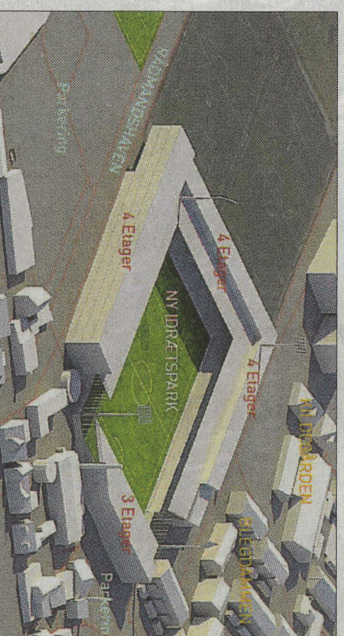
Det mener et bredt flertal i byrådet, men forbedringerne er ikke tilstrækkelige til, at den kritik, der også lød for et år siden, fortsat består.

Kritikken kom til udtryk på byrådets møde onsdag, hvor både Enhedslisten og dele af Venstre erklærede sin modstand.

For Enhedslistens vedkommende er det ikke tanken om at forbedre stadion i Rådmandshaven, der er forkert, men måden, det bliver gjort på.

Men det er decideret dårligt at begynde at blande boliger og stadion. Det kommer man til at fortryde, sag-

Forbedret stadionprojekt hindrer ikke fortsat kritik



Blandt de store ændringer i stadionprojektets version 2.0 er den fjerde tribune over mod varmecentralen. Underjordisk parkering er droppet. I stedet anlægges p-pladser på sydsiden af Rådmandshaven, og de baner, der koster, bliver der kompenseret for med en kunstgræsbane.

de Henrik Stougaard (EL) og også forudså, at kommunen kommer til at fortryde samarbejdet med en privat partner, fordi det indebærer nogle grundlæggende interessemodsetninger om driften.

Enhedslisten peger også på, at fleksibiliteten i forhold til træningsmuligheder bliver mindre, når antallet af spilleflader bliver reduceret, og på, at stadion med 10.000 pladser er alt for stort.

En mindre løsning havde været tilstrækkelig og ønsket af 10.000 tilskuere er langt over målet - for nu at blive i terminologien. Måske 4000 maks havde været passende. Og hvorfor er det så et problem at bygge det for stort? Ikke kun på grund af tomgang, men også fordi det

er stemningsdræbende at spille på et halvtomt stadion, sagde Henrik Stougaard.

Helteforkert

Lars-Christians Brask er heller ikke blevet mildere stemt af, at projektet er kommet i version 2.0. Han er fundamentalt imod den model, kommunens sigter imod.

Han sammenlignede det med, at et privat aktieselskab har Arbejdstilsynet på nakken for at sikre bedre forhold til medarbejderne - og at aktieselskabet henvender sig til kommunen for at få hjælp til at imødekomme kravet, som i øvrigt vil give flere kunder og større omsætning i virksomheden. Det er ikke kommunens op-

alle steder, mente Ewan Lynn.

Det er fornuftigt, at en by af Roskildes størrelse også får et stadion, der matcher de forventninger, der er, sagde han.

Venstres gruppeformand, Bent Jørgensen, forudså, at stadion er overdimensioneret, ikke kun i forhold til førstedivisionsfodbold, men også hvis det skulle ende med, at FC Roskilde sikrede sig opfykning til den bedste række.

10.000 tilskuere har nok lange udsigter, også selv om Roskilde skulle komme til at spille med i den gode ende af superligaen. Men det står jo ikke alene, og det samlede projekt har en værdi, både når vi taler fodbold, og i forhold til resten af byen, sagde Bent Jørgensen.

Til gavn for flere

Daniel Prehn glædede sig over, at flertallet i Venstres gruppe bakkede op, og han var enig i, at man ikke behøver at være fodboldtosset for at få gavn af det nye stadion.

STADION: Der er fornuft i at bygge et stadion med plads til 10.000 tilskuere, selv om det måske aldrig bliver helt fyldt op, mener et stort flertal i byrådet.

ROSKILDE: Siden 1985 har der to gange været over 5000 tilskuere til fodbold i Rådmandshaven. Stadionrekorden er fra 2014 og lyder på 5342 tilskuere.

Ikke desto mindre bliver der nu planlagt med, at det nye stadion skal have en tilskuerkapacitet på 10.000 - og det er der fornuft i, mener et stort flertal i byrådet.

Det er initieret af DBU, at der skal være så mange tilskuerpladser på stadion, hvor der bliver spillet superligafodbold, og det kan kun ændres, hvis samtlige kommuner står sammen om ikke at acceptere det krav, sagde Birgit Pedersen (SF).

Flertal holder fast i overkapacitet

Daniel Prehn (S) mente, at den senest tilkomne tribune, der også forvandler den hidtidige hesteskoborn til et lukket stadion, var fornuftigt at tage med, også selv behovet for flere tilskuerpladser måske ikke er superaktuelt.

Så får man også en afskærmning for støjen, og så er man klar til superligaen, uden at man skal ud i større investeringer senere, sagde Daniel Prehn.

Samme tilgang havde Ewan Lynnrup (V) til tingene. Jeg arbejdede i en bank i Køge dengang og kan huske, hvordan man rystede i bukserne, da Køge var på vej op i superligaen, uden at man havde et stadion, der levede op til kravene. Her er vi på forkant, sagde Ewan Lynnrup.

Alltid mangel på p-pladser

En kritik mod projektet går på, at antallet af p-pladser langtfra er tilstrækkeligt, når en begivenhed på det nye stadion tiltrækker et stort publikum, men sådan er det

gave at gå ind i den slags, mener Lars-Christians Brask.

Det er helt forkert, at et privat aktieselskab får den uhemmede værdistigning, der ligger i at få lov til at opføre det stadion, sagde Lars-Christians Brask, der ikke ville medvirke til at sende projektet i høring.

På hovedet

Hun fik opbakning af partifællen Annie Larsen.

Gang på gang har det været fremme, at det stadion ikke koster noget for kommunen, men det passer ikke, sagde Annie Larsen med henvisning til, at kommunens bidrag i form af byggetejer har en værdi, der modsvarer værdien af stadion.

Hun fastholdt, at hele processen var vendt på hovedet i forhold til, hvordan et sådan projekt burde køres igennem.

Hele sagen er opslået, fordi en privat virksomhed og en privat udvikler sætter sig sammen og finder ud af, hvordan da kan tæne flest mulig penge. Men hvis kommunen havde været klog, havde man set på, hvad der tjente omegnen bedst, og hvad der tjente kommunen bedst, og så lavet et projekt ud fra dét, sagde Annie Larsen.

Det her er til gavn for idrætten og for andre dele af kommunen. Fx vil ungdomsboligerne være med til at skabe mere liv i bymidten, sagde Daniel Prehn.

Karim Arfaoui, ligeledes socialdemokrat, supplerede:

Det er vigtigt at fastholde kulturelle aktiviteter i bymidten. De skal være over det hele, også i bymidten, og det kan stadion være med til. Man vil kunne hente andre aktiviteter ind, fx gymnastik. Det kunne være en kæmpe oplevelse for vores børn at være med til et stort stævne og lave opvisning på stadion. Det her har rigtig mange perspektiver, sagde Karim Arfaoui.

De reviderede stadionplaner sendes nu i forbering med opbakning for alle partier undtagen Enhedslisten og et mindretal i Venstres gruppe.